

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa o treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na utrzymaniu czystości na niżej wymienionych cmentarzach komunalnych i rejonach cmentarnych w Krakowie, obejmujące prace porządkowe, pielęgnację zieleni niskiej, całoroczne opróżnianie koszy na odpady na terenie cmentarzy wraz z przewozem odpadów segregowanych na wewnętrzną wysypkę oraz odśnieżanie wraz z wywozem śniegu:

- 1) **Część nr 1 – Rejon Rakowice:\***

- a) Cmentarz Rakowice – o powierzchni objętej kompleksową usługą 42,21 ha,
- b) Cmentarz Bronowice – o powierzchni objętej kompleksową usługą 2,47 ha,
- c) Cmentarz Mydlniki – o powierzchni objętej kompleksową usługą 1,20 ha.

- 2) **Część nr 2 – Rejon Podgórze:\***

- a) Cmentarz Podgórze – o powierzchni objętej kompleksową usługą 8,33 ha,
- b) Cmentarz Stary Podgórski – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,35 ha,
- c) Cmentarz Pychowice – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,82 ha,
- d) Cmentarz Kobierzyn Lubostroń – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,42 ha,
- e) Cmentarz Kobierzyn Maki Czerwone – o powierzchni objętej kompleksową usługą 1,26 ha,
- f) Cmentarz w Prokocimiu – o powierzchni objętej kompleksową usługą 3,03 ha,
- g) Cmentarz Wola Duchacka – o powierzchni objętej kompleksową usługą 1,25 ha.

- 3) **Część nr 3 – Cmentarz Prądnik Czerwony:\***

- a) Cmentarz Prądnik Czerwony – o powierzchni objętej kompleksową usługą: 51,70 ha (tj.: Fragment I – 46,80 ha, Fragment II – 4,90 ha).

- 4) **Część nr 4 – Cmentarz Grębałów:\***

- a) Cmentarz Grębałów – o powierzchni objętej kompleksową usługą: ok. 23,74 ha.

- 5) **Część nr 5 – tereny cmentarzy i kwater grobownictwa wojennego:\***

- a) Lokalizacja 1 – Rejon Rakowice: Cmentarz Komunalny Rakowice w Krakowie (w tym część od ulicy Prandoty) – o powierzchni objętej kompleksową usługą 2,87 ha,
- b) Lokalizacja 2 – Rejon Podgórze: Cmentarz Komunalny Podgórze w Krakowie – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,12 ha,
- c) Lokalizacja 3: Cmentarz Skotniki – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,07 ha,
- d) Lokalizacja 4 – Borek Fałęcki: Kwatera wojenna na terenie Cmentarza Parafialnego w Borku Fałęckim w Krakowie – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,11 ha,
- e) Lokalizacja 5: Cmentarz przy ul. Siostry Faustyny – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,14 ha,
- f) Lokalizacja 6: Zespół Cmentarno – Pomnikowy Wzgórza Krzesławickie – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,79 ha,

- g) Lokalizacja 7: Dwie mogiły zbiorowe w Lesie Tynieckim – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,00573 ha,
  - h) Lokalizacja 8: Pomnik na cmentarzu przy ul. Maki Czerwone – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,00550 ha,
  - i) Lokalizacja 9: Pozostałe obiekty grobownictwa wojennego na Cmentarzach Komunalnych – o powierzchni objętej kompleksową usługą 0,0045 ha.
2. Szczegółowy zakres prac objętych umową zawarty jest w załącznikach:
- 1) Część nr 1 – Rakowice nr 1.1., 1.2., 1.3., 1.4.,\*
  - 2) Część nr 2 – Podgórze nr 2.1., 2.2., 2.3., 2.4.,\*
  - 3) Część nr 3 – Prądnik Czerwony nr 3.1., 3.2., 3.3.,\*
  - 4) Część nr 4 – Grębałów nr 4.1., 4.2.,\*
  - 5) Część nr 5 – tereny cmentarzy i kwater grobownictwa wojennego\* nr 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.6., 5.7., 5.8., 5.9.\*

## § 2

### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Umowa zawarta jest na czas oznaczony, tj.:
  - 1) Dla części 1: **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.\***
  - 2) Dla części 2: **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.\***
  - 3) Dla części 3: **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.\***
  - 4) Dla części 4: **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.\***
  - 5) Dla części 5: **od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.\***
2. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do wykonywania usługi objętej umową od dnia 01.01.2024 r.
3. Przekazanie terenu objętego usługą nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli obu stron.

## § 3

### OSOBY UPOWAŻNIONE

1. Osobą / -ami upoważnioną / -mi do kontaktów ze strony Zamawiającego jest / są:
  - 1) ..... tel. .... (część nr 1 zamówienia)\*,
  - 2) ..... tel. .... (część nr 2 zamówienia)\*,
  - 3) ..... tel. .... (część nr 3 zamówienia)\*,
  - 4) ..... tel. .... (część nr 4 zamówienia)\*,
  - 5) ..... tel. .... (część nr 5 zamówienia, Lokalizacja: 1)\*,
  - 6) ..... tel. .... (część nr 5 zamówienia, Lokalizacja 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9)\*,
  - 7) ..... tel. .... (część nr 5 zamówienia, Lokalizacja 6)\*
2. Osobą upoważnioną do kontaktów ze Strony Wykonawcy jest ....., tel. ....

## § 4

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie i na swój koszt wszystkich niezbędnych materiałów, środków transportowych, urządzeń, narzędzi, sprzętu itp. (w tym niezbędnej ilości piasku i innych środków koniecznych do utrzymania we właściwym stanie alejek, parkingów i placów w okresie zimowym).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swoich pracowników w stosowną, jednolitą odzież, oznakowaną w sposób umożliwiający ich identyfikację (nazwa firmy) w czasie prowadzenia prac.

3. Pojazdami dopuszczonymi do prac na cmentarzach i rejonach cmentarnych są pojazdy o odpowiednio małej masie, gabarytach i małym promieniu skrętu jak: multikar, kia i inne pojazdy nie przekraczające gabarytów wcześniej wymienionych pojazdów oraz mały ciągnik z przyczepą o ładowności do 5 m<sup>3</sup>. Przewidziane do wykonywania prac pojazdy muszą posiadać akceptację Zamawiającego.
4. Sprzęt dopuszczony do prac na cmentarzach i rejonach cmentarnych, to: kosiarki spalinowe – żyłkowe, piły do żywopłotów, piły spalinowe, podkrzesywarki / piły spalinowe z wysięgnikiem teleskopowym umożliwiające prace pracownika z poziomu gruntu do wys. ok. 4,5 m, pługi do odśnieżania lub pojazdy z możliwością zamocowania pługu, kosiarki, zmiatarki uliczne (pojazdy spalinowe) o gabarytach dostosowanych do szerokości alejek oraz drobny sprzęt do prac porządkowych typu nożyce, grabie, miotły, pazurki, łopaty do śniegu, zbijaki do lodu, pojazdy do wywozu śmieci z terenu cmentarza, itp. Urządzenia techniczne i sprzęt do wykonania usługi zabezpiecza we własnym zakresie i na własny koszt Wykonawca. Urządzenia techniczne i sprzęt muszą być sprawne technicznie i bezpieczne, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
5. Pojazdy i sprzęt winny być utrzymywane w stałej sprawności technicznej, a w przypadku awarii Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia/udostępnienia pracownikom pojazdu lub sprzętu zastępczego. Po zakończeniu prac pojazdy i sprzęt nie mogą być pozostawione na terenie cmentarza / rejonu. Dopuszczonymi do prac na cmentarzach są samochody o odpowiednio małej masie, gabarytach i małym promieniu skrętu.
6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, ppoż. i ochrony przed kradzieżą, uwzględniając specyfikę terenu, jego otoczenia i warunki prowadzenia prac. Pracownicy wykonujący prace przy użyciu sprzętu takiego jak m.in. pilarki spalinowe, piły spalinowe, podkrzesywarki winni posiadać odpowiednie uprawnienia do obsługi danego sprzętu, np. ukończony kurs pilarza.
7. Wszystkie osoby wykonujące czynności będące przedmiotem umowy nie mogą być karane za przestępstwa przeciwko mieniu.
8. Wszystkie osoby wykonujące bezpośrednio czynności będące przedmiotem umowy powinny być wyposażone przez Wykonawcę w jednolitą odzież roboczą, oznakowaną w sposób umożliwiający ich identyfikację (nazwa firmy) w czasie prowadzenia prac.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace z należytą starannością, zgodnie z zakresem rzeczowym i obowiązującymi przepisami, w tym do przestrzegania przepisów prawnych o postępowaniu z odpadami wynikających z ustaw:
  - 1) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556),
  - 2) ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.),
  - 3) ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.: Dz. U. z 2022 poz. 2519 ze zm.).
10. Wykonawca będzie wykonywał usługę przestrzegając następujących zasad:
  - 1) z uwagi na fakt, iż prace wykonywane będą w godzinach otwarcia cmentarzy, Wykonawca ma obowiązek zapewnić taką organizację prac, która da gwarancję ciągłego funkcjonowania obiektu. Wykonawca zobowiązany jest do: bezwzględnego wstrzymywania prac na czas pogrzebu lub uroczystości,

- zapewnienie bezkolizyjnej komunikacji konduktu na trasie pogrzebu, przzerwania pracy głośnego sprzętu itp.,
- 2) niedozwolone jest składowanie na terenie cmentarzy i rejonów cmentarnych piasku i śniegu,
  - 3) w okresie zimowym Wykonawca musi zapewnić bezpieczne przejście i przejezdność alejek,
  - 4) prace związane z odśnieżaniem w okresie zimowym oraz zamiataniem/grabieniem liści w okresie jesiennym winny być przeprowadzane w ilościach i w jakości zapewniającej bezpieczne korzystanie z terenu cmentarza oraz uzyskiwanie widocznego efektu, przy użyciu sprzętu dostosowanego do warunków terenowych i technicznych cmentarza,
  - 5) wykonawca winien prowadzić oczyszczanie zimowe w rejonie budynków administracyjnych, kaplic i głównych drogach cmentarza tak aby oczyszczanie ze śniegu i oblodzenia do godziny 8.00 było zakończone. W przypadku ciągłych opadów śniegu należy prowadzić oczyszczanie cykliczne do godzin pracy cmentarza. Nie można usypywać przyzm śniegu w miejscach skrzyżowań alejek.
  - 6) w trakcie wykonywania prac związanych z odśnieżaniem oraz sprzątaniem liści zabrania się zasypywania i zanieczyszczania grobów. Wszelkie zanieczyszczenia powstałe przy prowadzeniu prac związanych ze sprzątaniem należy wywieźć tego samego dnia po wykonanej pracy, nie dopuszcza się pozostawiania zanieczyszczeń na terenie cmentarza do dnia następnego.
  - 7) w przypadku wystąpienia wiatrołomów, okiści, śniegołomów Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia powalonych drzew, odłamanych i/ lub zawieszonych w koronach konarów i gałęzi, z miejsca wystąpienia na miejsce wskazane przez Zamawiającego.
  - 8) przestrzenie bezpośrednio pomiędzy grobami muszą być oczyszczane z liści lub innych elementów drzew/krzewów oraz śmieci ręcznie, np. przy pomocy grabi.
11. Do obowiązków Wykonawcy oprócz czynności określonych w § 1 umowy należy:
- 1) utrzymanie w nienagannym stanie cmentarza, tj. czystości, porządku i estetyki na terenie Cmentarza, w szczególności w okresach przedświątecznych i świątecznych, jak również w dni wolne od pracy,
  - 2) Wykonawca w dniu 1 listopada każdego roku do godz. 7.00 oraz w dniu 2 listopada każdego roku do godz. 8.00 winien bezwzględnie opróżnić wszystkie kosze na terenie cmentarza, a ich zawartość wywieźć do kontenerów znajdujących się na wysypce wewnętrznej.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo ingerowania w sposób i metodę wykonywania prac porządkowych.
13. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim, w tym w szczególności szkód powstałych na skutek zaniechania lub nienależytego wykonania usługi, które mogą zaistnieć w trakcie prowadzonych prac, jak i za uszkodzenia grobów (nagrobków, grobowców) oraz elementów infrastruktury (obiektów budowlanych, chodników, krawężników, ogrodzeń, bram, studzienek kanalizacyjnych itp.).
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
15. Spowodowane przez siebie szkody Wykonawca usunie i pokryje własnym kosztem i staraniem, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

16. Wykonawca, w okresie realizacji przedmiotu umowy, zobowiązuje się zatrudniać ..... pracowników (**liczba zostanie wpisana na podstawie złożonej oferty wykonawcy**) w pełnym wymiarze czasu pracy, na podstawie umów o pracę, w zakresie prac związanych z wykonaniem prac porządkowych, utrzymaniem zieleni i powierzchni utwardzonych na terenie cmentarza.
17. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, dostarczy Zamawiającemu wykaz osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi pracownikami, zgodnie z załącznikiem nr 4 do umowy. Wszelkie zmiany osób, o których mowa powyżej, wymagają pisemnego powiadomienia Zamawiającego.
18. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 14 niniejszej umowy lub dokumenty uzasadniające niemożliwość zatrudnienia takich osób.
19. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się zatrudnić na umowę o pracę osobę na stanowisku kierownik prac (brygadzysta), która będzie wykonywać czynności związane z nadzorowaniem prawidłowości wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
20. W trakcie realizacji przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osoby wykonującej czynności w zakresie nadzorowania wykonywania przedmiotu niniejszej umowy (kierownik prac – brygadzysta):
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę, wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający

- ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
21. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.6. SWZ czynności ( nadzór nad wykonywanie przedmiotu umowy) Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej.
  22. Niezłożenie przez Wykonawcę (Podwykonawcę) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (nie krótszym niż 14 dni roboczych – przy czym sobotę nie uważa się za dzień roboczy) żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 19 czynności.
  23. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  24. Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych (tj.: Dz. U. z 2022 r., poz. 1083) Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił na dzień zawarcia umowy, udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zamówienia, na poziomie co najmniej 10%.
  25. Wykonawca oświadcza, że zapewni flotę pojazdów, w której co najmniej 10% będą stanowiły pojazdy elektryczne lub napędzane gazem ziemnym.
  26. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania polisy OC lub innego dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na sumę ubezpieczenia odpowiadającą kwocie ..... zł (słownie brutto: ..... ) na cały okres obowiązywania umowy.
  27. W przypadku posiadania polisy OC, której okres obowiązywania wygasa w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wznowienia polisy, przed upływem terminu jej ważności, na wymaganych w nin. umowie warunkach, na okres obowiązywania zawartej umowy i przedłożyć ją Zamawiającemu.
  28. Wykonawca w ciągu 7 dni, od dnia zawarcia umowy przedstawia Zamawiającemu polisę OC lub inny dokument, o którym stanowi ust. 26.

## **§ 5**

### **UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający dołoży starań aby zapewnić i/lub wskazać miejsce na organizację zaplecza dla Wykonawcy.
2. W przypadku protokolarnego stwierdzenia nie wykonania, nienależytego wykonania lub nieterminowego wykonania prac objętych niniejszą umową, Zamawiający może:
  - 1) wyznaczyć dodatkowy termin ich wykonania,
  - 2) naliczyć kary umowne określone w § 9 niniejszej umowy,
  - 3) zlecić wykonanie zastępcze, a kosztami wykonania obciążyć Wykonawcę,
  - 4) jeżeli Zamawiający stwierdzi iż usługa nie jest wykonana bądź wykonana jest w sposób nienależyty to protokół spisany na tę okoliczność będzie podstawą do naliczenia kar umownych określonych w § 9 niniejszej umowy.

## § 6

### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za prace objęte niniejszą umową ustala się w sposób następujący:

1) **Część nr 1\***

Wynagrodzenie za prace wymienione w pozycjach 1 – 3 Kosztorysu ofertowego dla **Rejonu Rakowice** płatne będzie miesięcznie z dołu, zgodnie z ceną usługi za jeden miesiąc, podaną w Kosztorysie ofertowym, w wysokości:

netto - ..... zł

VAT ... % - ..... zł

brutto - ..... zł

(słownie brutto: .....)

2) **Część nr 2\***

Wynagrodzenie za prace wymienione w pozycjach 1 – 3 Kosztorysu ofertowego dla **Rejonu Podgórze** płatne będzie miesięcznie z dołu, zgodnie z ceną usługi za jeden miesiąc, podaną w Kosztorysie ofertowym, w wysokości:

netto - ..... zł

VAT ... % - ..... zł

brutto - ..... zł

(słownie brutto: .....)

3) **Część nr 3\***

Wynagrodzenie za prace wymienione w pozycjach 1 – 3 Kosztorysu ofertowego dla **Cmentarza Prądnik Czerwony** płatne będzie miesięcznie z dołu, zgodnie z ceną usługi za jeden miesiąc, podaną w Kosztorysie ofertowym, w wysokości:

a) **Fragment I:** od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.

netto - ..... zł

VAT ... % - ..... zł

brutto - ..... zł

(słownie brutto: .....)

b) **Fragment II:** od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.

netto - ..... zł

VAT ... % - ..... zł

brutto - ..... zł

(słownie brutto: .....)

4) **Część nr 4\***

Wynagrodzenie za prace wymienione w pozycjach 1 – 3 Kosztorysu ofertowego dla **Cmentarza Grębałów** płatne będzie miesięcznie z dołu, zgodnie z ceną usługi za jeden miesiąc, podaną w Kosztorysie ofertowym, w wysokości:

netto - ..... zł

VAT ... % - ..... zł

brutto - ..... zł

(słownie brutto: .....)

5) **Część nr 5\***

Wynagrodzenie za prace wymienione w pozycjach 1 – 3 Kosztorysu ofertowego na terenach **cmentarzy i kwaterach grobownictwa wojennego** płatne będzie miesięcznie z dołu, zgodnie z ceną usługi za jeden miesiąc, podaną w Kosztorysie ofertowym, w wysokości:

netto - ..... zł

VAT ... % - ..... zł

- brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
2. Całkowite wynagrodzenie za okres od **01.01.2024 r.** do **31.12.2026 r.** nie może przekroczyć kwoty podanej w ofercie w wysokości:
- 1) **Część nr 1\***
- netto - ..... zł  
VAT ... % - ..... zł  
brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
- 2) **Część nr 2\***
- netto - ..... zł  
VAT ... % - ..... zł  
brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
- 3) **Część nr 3\***
- netto - ..... zł  
VAT ... % - ..... zł  
brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
- W tym:
- a) **Fragment I:** od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
- netto - ..... zł  
VAT ... % - ..... zł  
brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
- b) **Fragment II:** od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2026 r.
- netto - ..... zł  
VAT ... % - ..... zł  
brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
- 4) **Część nr 4\***
- netto - ..... zł  
VAT ... % - ..... zł  
brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
- 5) **Część nr 5\***
- netto - ..... zł  
VAT ... % - ..... zł  
brutto - ..... zł  
(słownie brutto: .....)
3. Wynagrodzenie, o którym stanowi ust. 1, rozliczane będzie na podstawie Protokołu potwierdzającego wykonanie usług w danym okresie / miesiącu, potwierdzonego przez Kierownika Działu Zieleni i Utrzymania Cmentarzy lub osobę zastępującą.
4. Płatność wynagrodzenia następuje w terminie dostosowanym do konieczności zapłaty zobowiązania w roku jego zaciągnięcia do dnia 31 grudnia.
5. Stawka podatku VAT zostanie naliczona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na dzień wystawienia faktury.



6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do **21 dni** od daty jej złożenia na Dzienniku Podawczym Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Krakowie ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków, na rachunek bankowy nr ..... Wykonawca oświadcza, że niniejszy rachunek bankowy znajduje się na wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Każda zmiana numeru rachunku bankowego wymaga zawierania aneksu do umowy. Wykonawca każdorazowo oświadcza, że każdy z rachunków bankowych znajduje się na wyżej wymienionym wykazie Podmiotów.
7. Faktury winny być wystawione w następujący sposób:
- Podatnik – Nabywca:**  
Gmina Miejska Kraków  
Pl. Wszystkich Świętych 3-4  
31-004 Kraków  
NIP: 676 101 37 17
- Jednostka odbierająca:**  
Zarząd Cmentarzy Komunalnych  
ul. Rakowicka 26  
31-510 Kraków
- Adres składania faktur:**  
ul. Rakowicka 26  
31-510 Kraków
8. Wykonawca zapewnia, że zarówno on, jak i rachunki bankowe wskazane do dokonania zapłaty należności, w chwili dokonywania płatności przez Zamawiającego będą znajdować się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 8 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020 poz. 1666). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Krakowie, Adres PEF 6762590500, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków.
10. Zabezpieczenie środków finansowych na zaciągnięcie zobowiązania finansowego znajduje się w:
- 1) aktualnej Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa na rok 2024 na zadaniu ZCK/UTC, dział 710, rozdział 71035, § 4300, kategoria zadania GWSMK – usługi związane z zielenią – ..... zł,
  - 2) aktualnej Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa na rok 2025 na zadaniu ZCK/UTC, dział 710, rozdział 71035, § 4300, kategoria zadania GWSMK – usługi związane z zielenią – ..... zł,
  - 3) aktualnej Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa na rok 2026 na zadaniu ZCK/UTC, dział 710, rozdział 71035, § 4300, kategoria zadania GWSMK – usługi związane z zielenią – ..... zł.

## § 7

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca w przypadku zlecenia części przedmiotu umowy Podwykonawcy jest zobowiązany do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za działania własne.
3. Zamawiający nie odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę należnego wynagrodzenia Podwykonawcy.

## § 8

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi w terminie do dnia zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny ofertowej brutto**, tj.: ..... w formie .....
2. Ustala się, że 100% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone / zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Naliczone kary umowne z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad, mogą być dochodzone z zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi, o którym stanowi ust. 2 pkt 2.
4. Strony ustalają, że zmiana umowy w zakresie terminu jej realizacji lub wysokości wynagrodzenia powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie. W razie uchybienia temu zobowiązaniu Zamawiający uprawniony jest do żądania wypłaty przez poręczyciela (gwaranta) kwoty równej wysokości zabezpieczenia. Kwota ta zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.

## § 9

### KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne w przypadku protokolarnego stwierdzenia niewykonania, nienależytego wykonania lub nieterminowego wykonania prac objętych niniejszą umową po uprzednim pisemnym wezwaniu do ich wykonania:
  - 1) za zwłokę w wykonywaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości **2 %** miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za spowodowanie przerwy w realizacji prac z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **2 %** miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – **10 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy – należnego po odstąpieniu od umowy,
  - 4) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie waloryzacji, o której stanowi § 12 ust. 6 Umowy, na Wykonawcę zostanie nałożona kara w wysokości brutto: **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100),
  - 5) za każde naruszenie sposobu wykonywania przedmiotu umowy określonego w § 4 ust. 10 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną

- w wysokości **3 000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) za każdy taki przypadek,
- 6) w przypadku braku zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności, które zostały wskazane w § 4 ust. 19 Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **3 000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100) za każdy taki przypadek.
  - 7) W przypadku nie wykonania obowiązku określonego w § 4 ust. 26 Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień, w którym nie posiadał polisy OC.
2. W przypadku nie wykonania obowiązku określonego w § 4 ust. 17, § 4 ust. 18 umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków wskazanych w § 4 ust. 17 lub § 4 ust. 18 umowy.
  3. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 4 ust. 17 niniejszej umowy (załącznik nr 4 do umowy), z którego będzie wynikał procentowo mniejszy udział pracowników zatrudnionych na umowę o pracę (na pełen etat), niż zadeklarowany w ofercie Wykonawcy lub, gdy Wykonawca faktycznie zatrudnił mniejszy odsetek osób na umowę o pracę niż wynika to z wyżej wskazanego wykazu, Zamawiający naliczy i potrąci z faktury kary umowne w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt ... ppkt ... (pkt. zostanie uzupełniony dla danej części zamówienia) umowy, za każdy dzień opóźnienia w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę zadeklarowanej w ofercie liczby pracowników.
  4. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji przedmiotu umowy wskazanej przez Wykonawcę liczby osób, o której mowa w § 4 ust. 17 umowy, lub nieprzedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, o których stanowi § 4 ust. 18 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **2 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt ... ppkt ... (pkt. zostanie uzupełniony dla danej części zamówienia) umowy za każdy dzień braku zatrudnienia lub braku przedstawienia dokumentów.
  5. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
    - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – **10 %** wynagrodzenia brutto należnego po odstąpieniu od Umowy, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  6. Wykonawca wyraża zgodę by naliczone kary umowne były potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane prace.
  7. Kary umowne zostaną naliczone na podstawie noty księgowej z 7 dniowy terminem płatności.
  8. Jeżeli kary umowne nie pokrywają szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  9. Strony ustalają, iż górna granica naliczenia kary umownej przez Zamawiającego wynosić będzie 50% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 pkt ... ppkt ... (pkt. zostanie uzupełniony dla danej części zamówienia) niniejszej umowy.

## **§ 10**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia, pod rygorem nieważności, pisemnego aneksu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności, niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji powodujących jej konieczność:
  - 1) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji niniejszej umowy,
  - 2) zmiany formy wniesionego zabezpieczenia należnego wykonania umowy,
  - 3) ograniczenia zakresu prac i zmiany wynagrodzenia o wartość prac wyłączonych,
  - 4) zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres, Regon, NIP, rachunek bankowy),
  - 5) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy lub zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 6) złożenia pisemnego wniosku przez Wykonawcę do Zamawiającego w przedmiocie wprowadzenia podwykonawcy do wykonania części przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania innych zmian umowy pod warunkiem, że są to zmiany nieistotne, a konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Strony mogą zawrzeć aneks do niniejszej umowy na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych – w przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:
  - 1) stawka podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
  - 5) ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona

stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.
7. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

9. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych a wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
10. W przypadkach określonych w ust. 4 – 9 niniejszego paragrafu Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 4 pkt 1) - 4) niniejszego paragrafu, przy czym, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
    - a) firma Wykonawcy została rozwiązana,
    - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - c) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy,
    - d) Wykonawca przerwał realizację prac i nie realizuje ich przez okres 5 dni kalendarzowych,

- e) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania prac w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - f) jeżeli Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne, w takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do należytego wykonania umowy, wyznaczając termin na poprawną realizację przedmiotu umowy, w przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z prawa do odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych usług – w takim przypadku Wykonawca wzywa dodatkowo do odbioru wyznaczając termin, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu może w ciągu 30 dni odstąpić od umowy.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w § 11 ust 3.
  6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w ciągu 30 dni po wystąpieniu okoliczności wymienionych w § 11 ust. 1 i 2.
  7. Zamawiającemu przysługuje także prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym:
    - 1) w przypadku dwukrotnego nałożenia na Wykonawcę kar umownych przewidzianych w § 9 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

## § 12

### WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

1. Strony określają następujące zasady zmiany wysokości wynagrodzenia (podwyższenia lub obniżenia) należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy:
  - 1) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o kwartalny albo roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 2) w przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w pkt. 1 przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
  - 3) **pierwsza zmiana wynagrodzenia** może nastąpić po upływie 6 (sześciu) miesięcy kalendarzowych od dnia zawarcia umowy i będzie dotyczyć wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usługi zrealizowane po upływie tego terminu, tj. po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy i zostanie dokonana wg poniższych zasad:
    - a) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w II kwartale 2024 w stosunku do I kwartału 2024 r., ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego albo z ostatnich dostępnych danych kwartalnych
    - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji, jeśli określony w lit. a wskaźnik wynosić będzie co najmniej 105% lub nie więcej niż 95%;
  - 4) **druga zmiana wynagrodzenia** może nastąpić po upływie 9 (dziewięciu ) miesięcy kalendarzowych od dnia zawarcia umowy i będzie dotyczyć wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usługi zrealizowane po upływie tego terminu, tj. po

upływie 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy i zostanie dokonana wg poniższych zasad:

- a) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w III kwartale 2024 w stosunku do II kwartału 2024 r., ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego albo ostatnich dostępnych danych kwartalnych.
  - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji, jeśli określony w lit. a wskaźnik wynosić będzie co najmniej 105% lub nie więcej niż 95%;
- 5) **trzecia zmiana wynagrodzenia** może nastąpić po upływie 12 (dwunastu) miesięcy kalendarzowych od dnia zawarcia umowy i będzie dotyczyć wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usługi zrealizowane po upływie tego terminu, tj. po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy i zostanie dokonana wg poniższych zasad:
- a) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w IV kwartale 2024 w stosunku do III kwartału 2024 r., ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego albo z ostatnich dostępnych danych kwartalnych
  - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji, jeśli określony w lit. a wskaźnik wynosić będzie co najmniej 105% lub nie więcej niż 95%;
- 6) **czwarta zmiana wynagrodzenia** może nastąpić w styczniu 2026 r. i będzie dotyczyć wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usługi zrealizowane od 01 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. i zostanie dokonana wg poniższych zasad:
- a) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2025 roku ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
  - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji, jeśli określony w lit. a wskaźnik wynosić będzie co najmniej 110% lub nie więcej niż 90%;
- 7) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wnioski o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość usług podlegających waloryzacji, przy czym Wykonawca do wniosku powinien dołączyć szczegółową kalkulację oraz dokumenty rzeczowe i finansowe potwierdzające zasadność dokonania zmiany. Wniosek Wykonawcy powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy;
- 8) waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia.
2. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć łącznie 10% (dziesięć procent) wynagrodzenia brutto, wskazanego w § ..... w dniu zawarcia umowy, co oznacza, że wynagrodzenie nie zostanie podwyższone ani obniżone o więcej niż ..... zł netto (słownie: .....).
3. Zmiana wynagrodzenia na zasadach opisanych w ust. 1 powyżej wymaga, w przypadku zwiększenia wynagrodzenia, zawarcia aneksu do umowy. W takim przypadku postanowienia aneksu obowiązywać będą od miesiąca, od którego wynagrodzenie będzie podlegać waloryzacji, a Wykonawcy zostanie wypłacone wyrównanie. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek w przypadku wypłaty



wyrównania, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wyrównanie zostanie wypłacone na podstawie faktury korygującej wystawionej przez Wykonawcę .

4. W przypadku zmniejszenia wynagrodzenia związana z waloryzacją, o której mowa w ust. 1 odmowa zawarcia aneksu przez Wykonawcę nie wpływa na skuteczność zmiany wysokości wynagrodzenia, która wchodzi w życie od miesiąca kalendarzowego, w którym zostały spełnione warunki do zmniejszenia wynagrodzenia.
5. Zmiana wynagrodzenia związana z waloryzacją, o której mowa w niniejszym paragrafie nie wymaga zmiany wysokości należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca, który uzyska waloryzację wynagrodzenia zgodnie z ust. 1 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

### **§ 13**

#### **DANE OSOBOWE**

1. Mając na uwadze postanowienia Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej RODO:
  - a) Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Zamawiającemu;
  - b) Zamawiający oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO, do których zobowiązany jest Zamawiający, wobec osób fizycznych, których dane osobowe zostały przez niego udostępnione Zamawiającemu, w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Zamawiający wskazuje na niezbędne elementy obowiązku informacyjnego celem przekazania ich treści przez Wykonawcę osobom, których dane osobowe zostały Zamawiającemu udostępnione w związku z realizacją niniejszej Umowy, zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 RODO, przy uwzględnieniu art. 14 ust. 5 pkt a) RODO:
  - a) osobą kontaktową we wszelkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest Inspektor Ochrony Danych dostępny pod adresem: [iod@zck-krakow.pl](mailto:iod@zck-krakow.pl)
  - b) udostępnione Zamawiającemu dane będą przetwarzane w celach związanych z wykonaniem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes - Zamawiającego, a także prawnie uzasadniony interes Wykonawcy, któremu dane zostały udostępnione. Uzasadnionym interesem jest możliwość prawidłowej i efektywnej realizacji umowy zawartej pomiędzy tymi podmiotami.

- c) Zamawiający przetwarzać będzie następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko oraz dane kontaktowe w zakresie przekazany przez Wykonawcę;
- d) dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom współpracującym na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych, w tym podwykonawcom świadczonych usług, dostawcom usług teleinformatycznych i sprzętu technicznego.
- e) dane osobowe będą przechowywane do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów Zamawiającego odnoszących się do realizacji zawartej umowy, stanowiących podstawę tego przetwarzania, jak również związanych z przedawnieniem ewentualnych roszczeń.

## **§ 14**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W przypadku zmiany adresu do doręczeń ze Stron powiadomi o tym drugą Stronę na piśmie, z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku niewykonania powyższego zobowiązania, korespondencję przesłaną pod dotychczasowy adres wskazany w komparycji umowy uważa się za skutecznie doręczoną.
2. Korespondencja wysłana do drugiej Strony będzie traktowana jako doręczona prawidłowo, w przypadku, przesłana korespondencja zostanie zwrócona z adnotacją operatora pocztowego o braku możliwości doręczenia przesyłki, np. „adresat przeprowadził się”, „nie podjęto w terminie”, „adresat nieznany”.
3. Jeżeli Wykonawca odmawia przyjęcia korespondencji, uznaje się, że została doręczona w dniu złożenia oświadczenia o odmowie jej przyjęcia przez Wykonawcę.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią, w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
5. Zakazuje się dokonywania cesji praw, obowiązków i wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
9. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.
10. Poszczególne tytuły zastosowane są w umowie jedynie dla przejrzystości i nie mają wpływu na interpretację umowy.
11. Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:
  - 1) załącznik – Zakres prac, nr:
    - a) Rakowice – 1.1., 1.2., 1.3., 1.4.\*,
    - b) Podgórze – 2.1., 2.2., 2.3., 2.4.\*,
    - c) Prądnik czerwony – 3.1., 3.2., 3.3.,\*
    - d) Grębałów – 4.1., 4.2.\*,
    - e) Tereny cmentarzy i kwatery grobownictwa wojennego – nr 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.6., 5.7., 5.8., 5.9.\*
  - 2) załącznik – Kosztorys ofertowy, nr:
    - a) Rakowice – 6\*,

- b) Podgórze – 7\*,
  - c) Prądnik czerwony – 8\*,
  - d) Grębałów – 9\*,
  - e) Tereny cmentarzy i kwatery grobownictwa wojennego – nr 10\*
- 3) załącznik – Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 4) załącznik – Wykaz osób, które będą wykonywać czynności przy realizacji zamówienia.

*\* Niepotrzebne skreślić.*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
pieczęć Wykonawcy

**Wykaz osób, które będą wykonywać czynności przy realizacji zamówienia**

[illegible]

podpis osób / osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy  
i składania oświadczeń  
woli w jego imieniu