

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„REMONT ALEJEK NA TERENIE CM. RAKOWICKIEGO W KRAKOWIE W PODZIALE NA DWIE CZĘŚCI”

CZEŚĆ 1

PRZEŁOŻENIE NAWIERZCHNI Z KOSTKI PORFIROWEJ NA ALEI GŁÓWNEJ NA CM. RAKOWICKIM (na odcinku pomiędzy: pasami 8 i 9, 24 i 25, kwaterami II i III oraz VII i VIII, a także na placu wokół grobu Jana Matejki oraz pas wzdłuż bramy głównej wejściowej na cmentarz)

1. Przedmiotem zamówienia jest remont części alei głównej na Cm. Rakowickim w Krakowie (na odcinku pomiędzy: pasami 8 i 9, 24 i 25, kwaterami II i III oraz VII i VIII, a także na placu wokół grobu Jana Matejki oraz pas wzdłuż bramy głównej wejściowej na cmentarz), polegający na remoncie nawierzchni, tj. przełożeniu i uzupełnieniu kostki porfirowej wraz z wymianą i/lub udrożnieniem, w niezbędnym zakresie, elementów istniejącej kanalizacji deszczowej (studzienki ściekowe, kratki ściekowe, przykanaliki, rurociągi, koryta odwadniające).
2. Roboty realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej: projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją pozwolenia na budowę nr AU-1/534/83/03 z dnia 24.09.2003 r. z uwzględnieniem projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją pozwolenia na budowę nr 965/1A/98 z dnia 30.12.1998 r.
3. Roboty obejmują w szczególności:

2.1 W zakresie wykonania remontu nawierzchni z porfiru:

- a) rozebranie istniejącej nawierzchni z kostki porfirowej wraz ze ściekami, z odzyskiem materiału (kostki porfirowej) z rozbiórki do ponownego jej wbudowania,
- b) wymiana z wzmocnieniem istniejącej podbudowy na głębokości 10 cm (7 cm tłucznia kamiennego, 3 cm podsypki cementowo-piaskowej)
- c) ponowne ułożenie nawierzchni i ścieków z odzyskanej j.w. kostki porfirowej, z uwzględnieniem konieczności uzupełnienia brakujących lub uszkodzonych kostek, nowo nabytym materiałem, tj. kostką porfirową 12 x 12 – 24 (z innego odzysku, ewentualnie nową kostką porfirową typu: kostka rustykalna otaczana) dobraną wyglądem i parametrami (m.in. kolorem, wielkością, fakturą nawierzchni, sposobem obróbki) do istniejącej kostki. Wszelkie ewentualne odstępstwa od wymiarów, koloru, faktury itp. wymagają uzyskania, we własnym zakresie, zatwierdzenia przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie oraz zgody Zamawiającego.

UWAGA: obustronne ścieki z kostki porfirowej należy odtworzyć/wykonać z kostki o wysokości 16 cm, ułożonej na odpowiednio ukształtowanej ławie betonowej o przekroju ok. 0,5 m x 0,3 m.

- d) **wykonanie spoinowania nawierzchni i ścieków, epoksydowo-mineralną zaprawą do spoinowania nawierzchni kamiennych, przeznaczoną do zastosowania na drogach o intensywnym ruchu drogowym.**

UWAGA: wymogi dla spoiny epoksydowo-mineralnej:

- spoina SOLIDBOND firmy REVOSYSTEM Sp. z o.o. Sp. k. (dawniej spoina KB firmy POL-TRADE GROUP Sp. z o.o.) ewentualnie inna równoważna, o parametrach technicznych spoiny/zaprawy: wytrzymałość na ściskanie – co najmniej 30 MPa, wytrzymałość na zginanie – co najmniej 8 MPa, odporność na działanie mrozu – co najmniej F200, odporność na cykliczne zamrażanie i odmrażanie – brak ubytków po 150 cyklach zamrażania i odmrażania, skurcz po 28 dniach sezonowania, mierzony metodą badań wg PN-B-04500:1985. – co najwyżej max. 0,459‰ (mm/m). Parametry j.w. potwierdzone mają być odpowiednią aprobatą techniczną - co najmniej Krajową Oceną Techniczną

KOT wydaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016 w sprawie krajowej oceny technicznej oraz materiał/zaprawa ma posiadać oznakowanie znakiem budowlanym B,
- kolor spoiny: szary, przy czym kolor ma być dobrany do spoiny istniejącej na alei głównej Cm. Rakowickiego, od bramy głównej do budynku kaplicy, wykonanej w latach ubiegłych (spoina KB, szara, firmy POL-TRADE). Wszelkie ewentualne odstępstwa dot. koloru wymagają uzyskania, we własnym zakresie, zatwierdzenia przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie oraz zgody Zamawiającego.

2.2 W zakresie remontu/wymiany i/lub udrożnienia istniejących elementów kanalizacji deszczowej:

- a) udrożnienie/renowacja i regulacja istniejących studni przy grobie Jana Matejki (2 szt. – St8, St9)
- b) wymiana istniejących studzienek ściekowych z kratką (2 szt. – K7(1), K7(2)) wraz z przykanalikami (2 x ok.5 m) – przy placu wokół grobu Jana Matejki, **UWAGA:** ostateczna zasadność i ilość ewentualnej wymiany zostanie ustalona w trakcie robót. W przypadku stwierdzenia, przez Inspektora nadzoru przy udziale Przedstawiciela Zamawiającego, braku konieczności wymiany, konieczne będzie wykonanie zamiennie: czyszczenia, udrożnienia i regulacji studzienek z kratką oraz czyszczenia przykanalików,
- c) czyszczenie i regulacja pionowa istniejących studni (6 szt.) - St2 – St7,
- d) czyszczenie kanałów/ rurociągów głównych – ok. 55m + 63m + 54m
- e) czyszczenie i regulacja studzienek ściekowych z kratką (8 szt.) – K1 (1, 2), K3 (1, 2), K4 (1, 2), K5 (1, 2),
- f) wymiana istniejącego odwodnienia liniowego o szerokości 100mm na odwodnienie o szerokości 200 mm z kratą żeliwną,
- g) czyszczenie przykanalików - 8 szt. x ok. 5m + ok.12,5m

2.3 Prace pozostałe:

- e) wymiana na nowe, starych elementów kamiennych z piaskowca przy grobowcu Jana Matejki - pierwszego stopnia przy wejściu (ok. 2,5mb) oraz łukowych obramowań (ok.3,0 mb),
- f) remont placyków pod kosze – wymiana płyt chodnikowych z obrzeżem (1 szt.),
- g) remont placyków pod ławki (2szt.+7 szt.) z zastosowaniem innego materiału na nawierzchnie, tj. kostki granitowej oraz obrzeża betonowe przełożone (z odzysku),
- h) remont placyku przy istniejącym źródle – przełożenie kostki granitowej, spoina epoksydowo-mineralna j.w., obrzeża betonowe chodnikowe – wymiana na nowe,
- i) regulacja zaworów wody – W1, W2
- j) wymiana odbojnic, z osadzeniem na fundamencie (realizacja wg załączonego rysunku - Odbojniki) - rura stalowa bez szwu fi 76 x 4,5 mm, stal S235, malowana na czarno, kształt: ramki (17 szt.), dłg. całkow. 175 cm; słupki (4 szt.), dłg. całkow. 75 cm,
- k) wykonanie, m.in. na skrzyżowaniach z alejkami bocznymi, odtworzenia/remontu w zakresie nawierzchni z asfaltu oraz ścieków i pasów poprzecznych z kostki kamiennej granitowej wraz z wzmocnieniem podbudowy
- l) **organizacja i zabezpieczenie miejsca robót, ze szczególnym uwzględnieniem faktu prowadzenia robót na alei głównej czynnego cmentarza – zorganizowanie i oznaczenie obejść (w tym: wykonanie czytelnych tablic, planów z oznakowaniem obejścia alei głównej na poszczególnych odcinkach wykonywanych robót).**
- m) sporządzenie dokumentacji powykonawczej
UWAGA: W ramach sporządzanej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, Zamawiający wymaga w szczególności, m.in.:
 - 1) naniesienia na mapie do oklauzulowania, m.in. powykonawczych pomiarów wysokościowych nawierzchni alei/alejek w punktach charakterystycznych (w punktach usytuowanych na krawędziach alei, co najmniej na początku i na końcu każdej alei (na skrzyżowaniach), jednak nie rzadziej niż co 20 m, oraz na ewentualnych przełamaniach alei)

- 2) podania powierzchni wykonanej z kostki porfirowej i powierzchni wykonanej z kostki granitowej (placyki pod ławkami oraz przy źródle),
- 3) dostarczenia szkiców geodezyjnych z pomiarów.

4. Pozostałe wymogi dot. sposobu i kolejności wykonywania robót

- 3.1 Termin wykonania robót: do 4 m-cy od dnia zawarcia umowy, jednak nie później niż do 15.12.2022 r., z zastrzeżeniem zapisów pk-tu 2.2.
- 3.2 Wykonawca przed przystąpieniem do robót jest zobowiązany przedstawić dokładny harmonogram robót.
- 3.3 Sporządzając harmonogram robót należy uwzględnić fakt, że **Zamawiający bezwzględnie wymaga, żeby w okresie okołoswiątecznym, związanym ze świętem Wszystkich Świętych, tj. min. od 27.10.2022 r. do 03.11.2022 r., zapewnione było bezpieczne, wygodne i swobodne (na całej szerokości alei) przejście dla pieszych remontowaną aleją, na odcinku, co najmniej: wokół grobowca Jana Matejki, pomiędzy kwaterami VII i VIII, II i III oraz pasem 24 i 25 (łącznie ze skrzyżowaniem). Równocześnie ma być zapewnione bezpieczne, wygodne i swobodne wejście na każdą z dochodzących alejek bocznych na tym odcinku.**
- 3.4 Z uwagi na fakt, że na alei głównej cmentarza odbywa się wzmożony ruch pieszy, Zamawiający nie dopuszcza, by transport materiałów budowlanych i sprzętu odbywał się po alei głównej, na odcinku: od bramy wejściowej (od strony ul. Rakowickiej) do kaplicy włącznie. Dowóz materiałów ma się odbywać alejami bocznymi i ewentualnie nie remontowanym odcinkiem alei głównej od strony Al. 29 Listopada. W związku z powyższym, z uwagi na szerokość i nośność alejek bocznych, nie dopuszcza się wjazdu samochodów, których nośność i gabaryty naruszyłyby stan alejek lub przylegających do alejek grobów.